



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 292
REGISTRO GENERALE N. 1626
IN DATA 10-07-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 2023 REPARTO 2 CIG PRINCIPALE: 8562548623 - CUP: J17H20001950004. CONTRATTO ATTUATIVO N°02 OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDE DI VIA REZZONICO (CIG A065217B0C). APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA PISANIELLO COSTRUZIONI S.R.L.

IL DIRETTORE

Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2701 del 25/11/2021 di aggiudicazione definitiva della procedura di accordo quadro relativa al Reparto 2 all'Operatore Economico PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (AV) – Via Cesinola n. 32 P.I.V.A. 01790130643, che ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 26,669% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- il contratto di Accordo quadro stipulato in data 14/01/2022 (Rep. 3615);

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 270 del 26/07/2023 avente per oggetto "ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE, SERVIZIO NEVE - TRIENNIO 2021-2023. REPARTO 2. CONTRATTO ATTUATIVO NR. 2/2023 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDE IN VIA REZZONICO. CUP J17H23000920004. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA", finalizzata all'inserimento dell'opera per l'importo complessivo di € 125.000,00, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023, nella quale si è stabilito altresì che, per l'attuazione dell'intervento, si sarebbe valutato successivamente e in fase di predisposizione dei progetti esecutivi, la possibilità di eseguire le opere mediante attivazione di

uno o più CONTRATTI ATTUATIVI derivanti dagli accordi quadro vigenti, a seguito di stipula di contratto mediante sottoscrizione di Scrittura Privata;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 06/11/2023 avente per oggetto "AGGIORNAMENTO NR. 3° DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023- 2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023", con la quale si è provveduto ad approvare la variazione per effetto della quale l'opera in parola è stata inserita nel suddetto piano identificandola con il CUI L80005370137202300006;

Premesso che:

- con Determinazione RG n. 2781 del 25/11/2024 è stato disposto:

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MARCIAPIEDE IN VIA REZZONICO", redatto internamente dall'Ufficio tecnico del presente Settore;
- di approvare, altresì, il Quadro economico del progetto in argomento, di seguito riportato:

	LAVORI SENZA ADEGUAMENTO	LAVORI ADEGUAMENTO LIST. R.L. 2024 D.L. 50/2022 e s.m.i.
IMPORTO LAVORI	106.064,13 €	138.135,98 €
- di cui oneri sicurezza generici	2.323,00 €	
- di cui oneri sicurezza speciali	2.000,00 €	2.000,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	101.741,13 €	136.135,98 €
RIBASSO CONTRATTUALE 26,669%	-27.133,34 €	-36.306,10 €
TOTALE ONERI	4.323,00 €	2.000,00 €
	78.930,79 €	101.829,88 €
MAGGIORE IMPORTO (101.829,88-78.930,79)		22.899,09 €
90 % del MAGGIORE IMPORTO (22.899,09)	20.609,18 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATI (78.930,79 + 20.609,18)	99.539,97 €	
SOMME A DISPOSIZIONE		
- assicurazione Progettista	300,00 €	
- IVA 22% (di Euro 99.539,97)	21.898,79 €	
- spese tecniche 2% (di € 138.135,98)	2.762,72 €	
- sicurezza CSP/CSE	5.000,00 €	
- imprevisti e arrotondamenti	10.498,52 €	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

40.460,03 €

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

140.000,00 €

- con Determinazione RG n. 2925 del 03/12/2004 è stato disposto, per quanto di interesse, di affidare al succitato Operatore economico PISANIELLO COSTRUZIONI SRL (P.I.V.A. 01790130643 – COD. FORNIT. 66327) di S. Martino Valle Caudina (Av) – Via Cesinola n. 32, nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PRINCIPALE: 8562548623), il precitato CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 (CIG DERIVATO: A065217B0C), verso l'importo netto contrattuale (IVA esclusa) di € 99.539,97, di cui € 4.323,00 per oneri della sicurezza, per un importo lordo di € 121.438,76 (IVA inclusa) come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI CA2 MARCIAPIEDE REZZONICO	
A) IMPORTO LAVORI	106.064,13 €
di cui oneri sicurezza generici	2.323,00 €
di cui oneri sicurezza speciali	2.000,00 €
IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE	101.741,13 €
RIBASSO CONTRATTUALE 26,669%	-27.133,34 €
A.1) IMPORTO CONTRATTUALE senza adeguamento prezzi	78.930,79 €
Maggior importo contrattuale per adeguamento prezzi ex L. 91/2022 (90% di 22899,09)	20.609,18 €
A.2.) IMPORTO CONTRATTUALE comprensivo di adeguamento prezzi	99.539,97 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% su A.1.	17.364,77 €
IVA al 22% su A.2.	4.534,02 €
Assicurazione Progettista	300,00 €
Spese Tecniche	2.762,72 €
Sicurezza CSP/CSE	5.000,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	10.498,52 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.460,03 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	140.000,00 €

Dato atto che:

- è stato rilasciato il seguente CIG DERIVATO NR. A065217B0C;
- l'Accordo Quadro ha durata prevista in nr. 1095 giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla stipula del contratto di Accordo Quadro stesso, ed aventi pertanto scadenza nel 2024, si provvede ai conseguenti impegni di spesa in ragione degli stanziamenti di bilancio che vengono resi disponibili per ogni esercizio;
- è stato stipulato contratto attuativo mediante lettera commerciale assunta agli atti con PG. 226992 12.12.2024;
- sono state nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023), che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Pubbliche Servizio Strade;
 - Progettista: Geom. Marco Livio;
 - Diretto Lavori: Geom. Marco Livio
 - Collaboratori amministrativi: Collaboratori amministrativi: appartenenti al Servizio Amministrativo OOPP e al Servizio Contabile OOPP;

Rilevato che:

- il lavoro è ultimato in data 10/03/2025 e il Direttore Lavori ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione e relativa contabilità, allegati, e sottoscritti da entrambe le parti;
- gli importi sono stati contabilizzati tenendo conto dell'adeguamento ai sensi dell'art. 26 Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022;
- sono stati emessi il certificato di pagamento n. 1 di importo netto pari ad € 78.468,74, e il certificato di pagamento relativo all'adeguamento prezzi di importo netto pari ad € 14.933,81;
- l'Impresa appaltatrice del lavoro ha firmato senza riserva alcuna la contabilità e il predetto certificato;
- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali:

Descrizione	Somme autorizzate	Consuntivo	Differenza
Importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€ 99.539,97	€ 93.402,55	€ - 6.137,42
I.V.A. sul Totale dei lavori (22%)	€ 21.898,79	€ 20.548,56	€ - 1.350,23
Incentivo (2% dell'importo lavori)	€ 2.762,72	€ 2.121,28	€ - 641,44

Assicurazione progettisti	€ 300,00	€ 0,00	€ - 300,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.498,52	€ 0,00	€ - 10.498,52
Incarico Tecnico Sicurezza	€ 5.000,00	€ 0,00	€ - 5.000,00
	€ 140.000,00	€ 116.072,39	€ - 23.927,61

- l'importo totale dei lavori ammonta a complessivi **€. 113.951,11.** = (IVA inclusa), pertanto si rileva una minore spesa di € 23.927,61. = rispetto all'importo impegnato;
- la spesa complessiva trova copertura per € 106.438,76 sull'impegno n. 2262.1/2023 re-imputato 2025 e per € 7.512,35 sull'impegno 2114.1/2024 re-imputato 2025;

Acquisita con esito positivo, ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, l'attestazione di congruità avente nr prot. 202501261CO00/3 del 02/04/2025;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (Av) (P.I.V.A. 01790130643 – cod forn. 66327) dell'importo seguente:

- Importo dei lavori dedotto dal Conto Finale: Euro 93.402,55. =
- I.V.A. al 22% Euro 20.548,56. =

Restano a credito dell'impresa Euro 113.951,11. =

- di dare atto che il suddetto importo trova copertura per € 106.438,76 sull'impegno n. 2262.1/2023 re-imputato 2025 e per € 7.512,35 sull'impegno 2114.1/2024 re-imputato 2025;
- di procedere con la cancellazione delle economie di spesa mediante variazione in diminuzione gli impegni al capitolo 2100502/ 4762 *“Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali”*

imp	sub	esig.	importo	Da pagare	cancellazione
2262	1	Re-imputato 2025	106.438,76	106.438,76	
2262	2	Re-imputato 2025	300,00		300,00
2262	3	Re-imputato 2025	2.762,72		641,44
2262	4	Re-imputato 2025	5.000,00		5.000,00
2262	5	Re-imputato 2025	10.498,52		10.498,52
2114	1	Re-imputato 2025	15.000,00	7.512,35	7.487,65
	totale				23.927,61

Verificata la regolarità contributiva dell'appaltatore;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto che il CIG DERIVATO della presente è il seguente: A065217B0C;
3. di dare atto che sono state nominate le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 2 del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. nr. 227/2021 che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Pubbliche Servizio Strade;
 - Progettista: Geom. Marco Livio;
 - Diretto Lavori: Geom. Marco Livio

4. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
5. di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (Av) (P.I.V.A. 01790130643 – cod forn. 66327) dell'importo seguente:

Restano a credito dell'impresa	Euro 113.951,11. =
---------------------------------------	---------------------------

6. di dare atto che il suddetto importo trova copertura per € 106.438,76 sull'impegno n. 2262.1/2023 re-imputato 2025 e per € 7.512,35 sull'impegno 2114.1/2024 re-imputato 2025;
7. di procedere con la cancellazione delle economie di spesa mediante variazione in diminuzione gli impegni al capitolo 2100502/4770 "*Sistemazione e manutenzione straordinaria pavimentazioni asfalto*"

Atto originale DETERMINAZIONI numero 292/Reg. gen. 1626 del 10-07-2025 firmato digitalmente da Luca Nosedà il 10-07-2025 ora 10:29:32 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005 IMPRONTA 9f65261ca132cce669158d821bf57424

8. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*